

Immobile: Immo-2026-265

Bilocale a Cagli

Appartamento, Cagli

32.000,00 €

Dati generali

CAP	61043
Città	Cagli
Piano	3
Superficie abitabile	48
Locali	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Vetro infissi	Doppio vetro

Impianto riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Ascensore	Senza ascensore
Balcone	Sì
Prezzo dell'immobile	32.000,00 €
Condizione	Da ristrutturare
Classe energetica	G
Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica (APE)

Dolce Casa Immobiliare | Via della Liberazione 55b | 20068 Peschiera Borromeo
Tel.: +39 0249677651 | Mobil: +393496620704 | immobiliare@dolcecasa.cloud |
https://www.dolcecasa.cloud/

Descrizione

Cagli (PU) – Bilocale al terzo piano, ottima esposizione

Proponiamo in vendita un bilocale situato al terzo e ultimo piano di una palazzina senza ascensore, in Via Raffaello Sanzio a Cagli, in provincia di Pesaro-Urbino.
L'appartamento, di circa 48 mq, si presenta con una distribuzione funzionale degli spazi: dall'ingresso si accede al soggiorno luminoso, dal quale è possibile raggiungere il solaio. La cucina, abitabile, dispone di un balcone con affaccio su Via R. Sanzio.

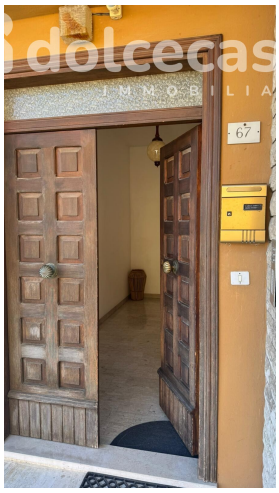
Completano l'unità una camera da letto e un bagno con vasca, finestrato.
L'immobile gode di una buona esposizione con affaccio a sud, caratteristica che garantisce luminosità naturale nel corso della giornata.

Gli infissi sono dotati di doppio vetro. Non sono previste spese condominiali.
La proprietà necessita di interventi di ristrutturazione, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze o effettuare un investimento immobiliare.
Libero da subito.

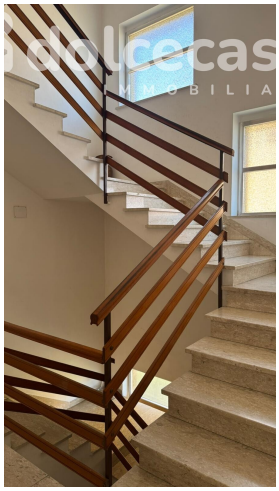
Immagini







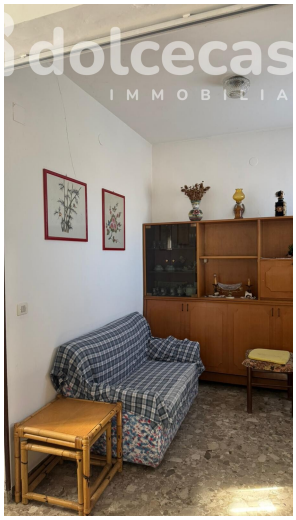


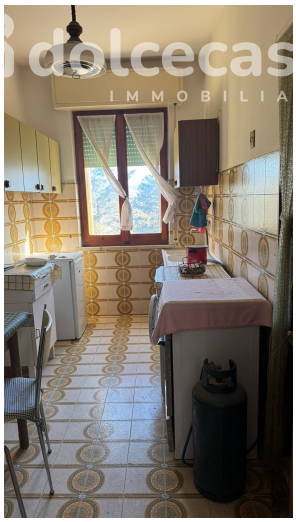


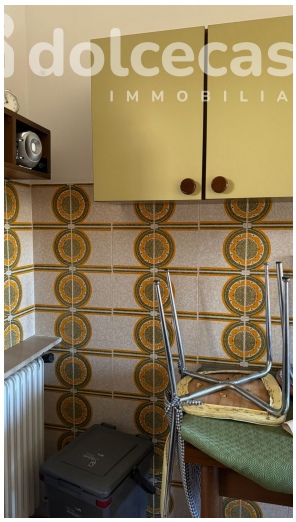


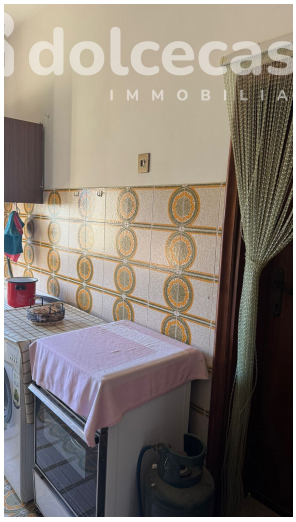
Dolce Casa Immobiliare | Via della Liberazione 55b | 20068 Peschiera Borromeo
Tel.: +39 0249677651 | Mobil: +393496620704 | immobiliare@dolcecasa.cloud |
https://www.dolcecasa.cloud/











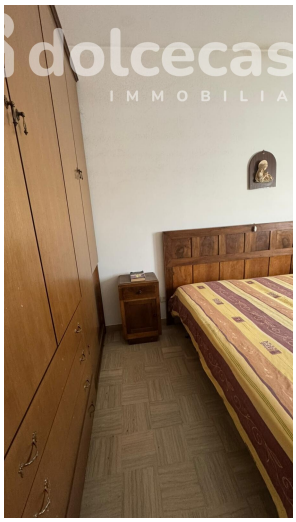


Dolce Casa Immobiliare | Via della Liberazione 55b | 20068 Peschiera Borromeo
Tel.: +39 0249677651 | Mobil: +393496620704 | immobiliare@dolcecasa.cloud |
https://www.dolcecasa.cloud/







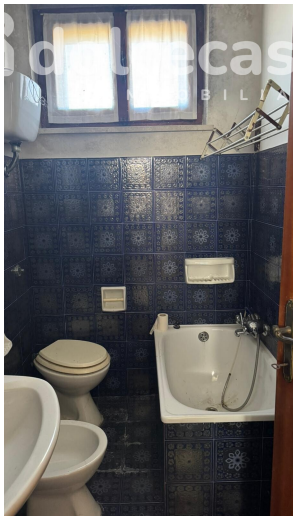






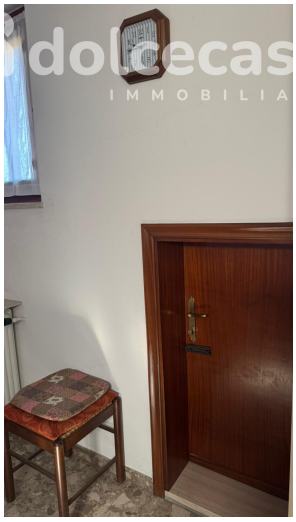
Dolce Casa Immobiliare | Via della Liberazione 55b | 20068 Peschiera Borromeo
Tel.: +39 0249677651 | Mobil: +393496620704 | immobiliare@dolcecasa.cloud |
https://www.dolcecasa.cloud/

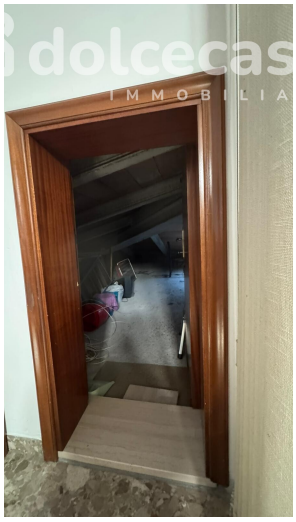




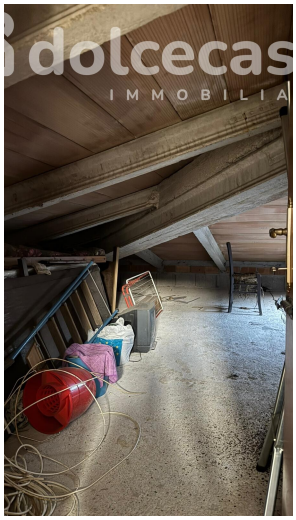


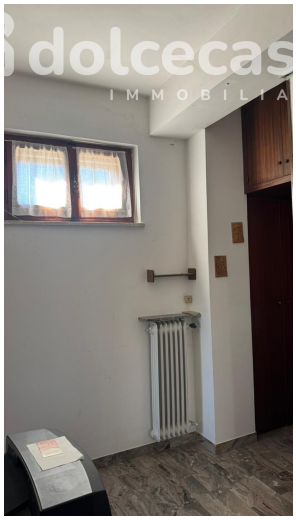






Dolce Casa Immobiliare | Via della Liberazione 55b | 20068 Peschiera Borromeo
Tel.: +39 0249677651 | Mobil: +393496620704 | immobiliare@dolcecasa.cloud |
https://www.dolcecasa.cloud/







Dolce Casa Immobiliare | Via della Liberazione 55b | 20068 Peschiera Borromeo
Tel.: +39 0249677651 | Mobil: +393496620704 | immobiliare@dolcecasa.cloud |
https://www.dolcecasa.cloud/

Planimetria

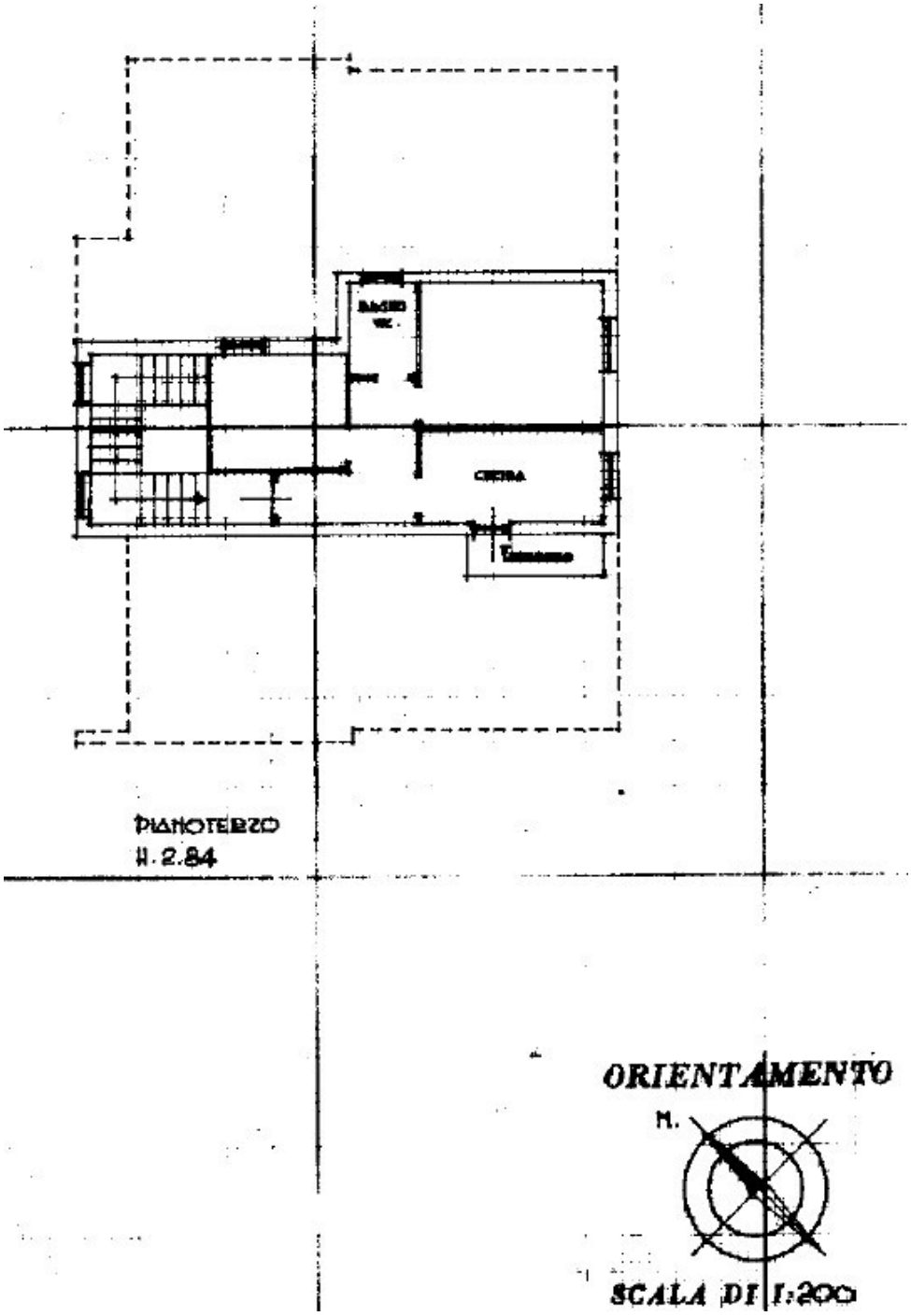


Immagine planimetria

Dolce Casa Immobiliare | Via della Liberazione 55b | 20068 Peschiera Borromeo
Tel.: +39 0249677651 | Mobil: +393496620704 | immobiliare@dolcecasa.cloud |
https://www.dolcecasa.cloud/

Responsabile

Sig.ra Dott.ssa Stefania Migliavacca

Via della Liberazione, 55
20068 Peschiera Borromeo

Telefono:0249677651

Cellulare:+39 3496620704

E-Mail: immobiliare@dolcecasa.cloud

Avviso Legale

I dati acquisiti e le informazioni sugli immobili vengono fornite da terzi e non dipendono dall'amministratore. Il cartellino per la vetrina ha la finalità di essere destinato a Lei. La divulgazione del documento è strettamente legata al nostro consenso e alla esecuzione della provvigione in caso di avvenuta conclusione del contratto. Tutte le trattative avvengono tramite il nostro ufficio. La violazione comporta una richiesta di risarcimento danni della somma di provvigione. La vendita intermedia non è esclusa.